**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА НОВОЯСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

25.04.2025 г. № 8.4

ст-ца Новоясенская

**О внесении изменений в решение Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от 22.11.2023 г. № 48.4 «О налоге на имущество физических лиц»**

В целях приведения в соответствии нормативно-правовых актов Новоясенского сельского поселения Староминского района, в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава Новоясенского сельского поселения Староминского муниципального района Краснодарского края, Совет Новоясенского сельского поселения Староминского муниципального района Краснодарского края решил:

1. Внести изменения в решение Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от 22.11.2023 г. № 48.4 «О налоге на имущество»: изложив пункт 3 в новой редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1 | Жилой дом, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,15 |
| 2 | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,1 |
| 4 | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| 5 | Гараж и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогооблажения, указанных в строках 7 и 8 пункта 3настоящего решения. | 0,1 |
| 6 | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 7 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 2 |
| 8 | В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| 9 | Прочие объекты налогообложения | 0,4 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Степная новь» и разместить на официальном сайте администрации Новоясенского сельского поселения Староминского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Краснодарскому краю.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике Совета Новоясенского сельского поселения (И.А. Фоменко).

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Новоясенского сельского поселения

Староминского муниципального района

Краснодарского края Н.В. Столик

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта решения Совета Новоясенского сельского поселения Староминского муниципального района Краснодарского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № **\_\_\_\_\_\_**

**«О внесении изменений в решение Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от 22.11.2023 г. № 48.4 «О налоге на имущество физических лиц»**

**Проект внесён и подготовлен:**

Ведущим специалистом администрации

Новоясенского сельского поселения

Староминского района И.А. Нестеренко

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2025