**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА НОВОЯСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА**

от 27.11.2019 г. № 3.4

ст-ца Новоясенская

**О внесении изменений в решение Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от 24 ноября 2017 № 35.4 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 3 статьи 26 Устава Новоясенского сельского поселения Староминского района, Совет Новоясенского сельского поселения Староминского района решил:

1. Внести изменения в решение Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от 24.11.2017 года № 35.4 « О земельном налоге».

1. 1. В пункте 2 решения слова «и сроки» исключить.

1.2. Пункт 3 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Состав вида разрешенного использования | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельных участков |
| 1 |  | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельского хозяйственного использования в населенных пунктов и используемых для сельскохозяйственного производства. |  | 0,3 |
| 2 | Земли населенных пунктов в том числе: | | | |
| 22.1. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства;  Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки); | 0,2 |
| 22.2. |  | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | Садовые, огороднические и дачные земельные участки; | 0,2 |
| 22.3. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта; | 1,5 |
| 22.4. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки для размещения объектов оптовой торговли;  Земельные участки для размещения объектов розничной торговли;  Земельные участки столовых при предприятиях и учреждениях и предприятий поставки продукции общественного питания;  Земельные участки бань; | 1,5 |
| 22.5. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки других промышленных предприятий;  Земельные участки кладбищ; | 1,5 |
| 22.6. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства.  Религии. | Земельные участки образовательных учреждений (дошкольные, общеобразовательные, начального, среднего, высшего профессионального и послевузовского образования, дополнительного образования взрослых);  Земельные участки объектов здравоохранения (лечебно-профилактические и научно-исследовательские учреждения, образовательные учреждения, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения, санитарно-профилактические учреждения, территориальные органы, созданные в установленном порядке для осуществления санитарно-эпидемиологического надзора, учреждения судебно-медицинской экспертизы);  Земельные участки ветеринарных лечебниц;  Земельные участки организаций почтовой связи;  Земельные участки операторов почтовой связи;  Земельные участки парков (культуры и отдыха);  Земельные участки музыкальных, художественных и хореографических школ, клубных учреждений и библиотек; | 1,5 |
| 22.7. |  | Земельные участки, занятые водными объектами, находившиеся в обороте | Земельные участки для размещения водных объектов (за исключением земельных участков, указанных в п.16 настоящего перечня); | 1,5 |
| 2.8 |  | Земельные участки занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ( за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных)для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности». |  | 0,3 |
| 2.9 |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217 –ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». |  | 0,3 |
| 22.10 |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286989/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; |  | 0,3 |
| 2.11 |  | Прочие земли |  | 1,5 |
| 1  2.12 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной живой застройки и частично используемых для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности |  | 0,3 |
| 2.13 |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности. |  | 1,5 |
| 2.14 |  | Земельные участки в отношении используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества. |  | 1,5 |

1.4. Внести в пункт 6 следующие изменения, изложив его в новой редакции:

6.1. Налогоплательщиками – организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации».

6.2. Подпункт 6.1. настоящего решения, применяется до 1 января 2021 года».

1.5. Пункт 5 Решения изложить в новой редакции:

«5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Подпункты 1.2, 1.3,1.5 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Подпункт 1.4 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Степная новь» и разместить на официальном сайте администрации Новоясенского сельского поселения Староминского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Краснодарскому краю.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике Совета Новоясенского сельского поселения (Фоменко И.А.).

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава Новоясенского сельского поселения

Староминского района Н.В. Столик

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта решения Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от \_\_\_\_\_\_\_ № «О внесении изменений в решение Совета Новоясенского сельского поселения Староминского района от 24 ноября 2017 № 35.4 «О земельном налоге»

**Проект внесён:**

Глава Новоясенского сельского

поселения Староминского района Н.В. Столик

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

**Проект подготовлен:**

главный инспектор администрации

Новоясенского сельского поселения И.А. Нестеренко

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

**Проект согласован:**

Председатель комиссии

по финансово-бюджетной

и экономической политике

Совета Новоясенского сельского поселения И.А. Фоменко

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2019 г.